

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

**«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1030 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул.Бутова, д.83»**

"10" ноября 2021 года 17 час. 15 мин

№ 23

**Полное наименование проекта**

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося в собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области, в зоне Ж-4 (застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2)) под магазины (код 4.4) с кадастровым номером 52:38:0010005:250, площадью 1030 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.83.»

Заявитель: городской округ город Кулебаки Нижегородской области

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)

Информация об организаторе Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося в собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области, в зоне Ж-4 (застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2)) под магазины (код 4.4): - с кадастровым номером 52:38:0010005:250, площадью 1030 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.83.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	10 ноября 2021 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл«Expozitsiya_Butova_d.83.docx» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации

		строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» ( <a href="https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_Butova_d.83.docx">https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_Butova_d.83.docx</a> )
Экспозиция открыта		Экспозиция открыта с 27 октября 2021 года (дата открытия экспозиции) по 10 ноября 2021 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
Консультирование:		
В период проведения общественных обсуждений / публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту		в письменной форме в срок до 10 ноября 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>
Проект «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» информационные материалы по проекту размещены на сайте		<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний		Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон		(83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "27" октября 2021 года

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 10 ноября 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: [official@adm.klb.nnov.ru](mailto:official@adm.klb.nnov.ru)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им.Дубровских)

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний		Галкина Юлия Владимировна
Лицо, подготовившее проект		Галкина Юлия Владимировна
Адрес		Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа		Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности		-

ВСЕГО присутствовало	4(четыре) чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – и.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 27 октября 2021 года № 80 (14858)).</p> <p>Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 08 сентября 2021 года № 10).</p> <p>В настоящее время земельный участок свободен от застройки.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 №2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», запрашиваемый участок, находящийся в собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, расположен в зоне Ж-4 (застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2)), где одним из условно разрешенных видов использования земельного участка являются «магазины» (код 4.4).</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося в собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области, в зоне Ж-4 (застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2)) под магазины (код 4.4):

- с кадастровым номером 52:38:0010005:250, площадью 1030 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.83» состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

Секретарь



Ю.В.Галкина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных  
обсуждений / публичных слушаний**

1. Борисова Анна Валерьевна - председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
2. Галкина Юлия Владимировна - секретарь, инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
3. Кильдишова Катарина Владимировна – и.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;
4. Щукина Ирина Александровна - начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

